

Протокол № 3 от 27.03.2026г.

Подведения итогов очно-заочного голосования членов садоводческого некоммерческого товарищества «Роса» в период с 25.03.2026 г. по 27.03.2026г. по повестке дня собрания 2026года проводимого в очно-заочной форме

Дата проведения заочного голосования по бюллетеням заочного голосования (БЗГ) по вопросам повестки дня с применением технических средств: (электронная почта, почтовая связь, мессенджеры «ВАТСАП», «ТЕЛЕГРАМ») – с 25.03.2026г. по 27.03.2026г.

Дата проведения очного собрания 22 марта 2026г. с 13:45 по 16:45, место проведения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Пушкина, д. 25/2.

Решения в письменной форме по вопросам повестки дня общего собрания членов товарищества, форме его проведения (очно-заочная) принимались Правлением товарищества (Протокол №1 от 10 февраля 2026г.).

Председатель собрания: Колесникова Валентина Дмитриевна

Секретарь собрания: Соловьева Людмила Евгеньевна

Счетная комиссия:

1. Иванова Раиса Ивановна
2. Козлова Евгения Ивановна
3. Андрианова Наталия Николаевна

На 01.03.2026г. в СНТ «Роса» - **840** - земельных участков.

В том числе: - **208** – земельных участков собственники члены СНТ «Роса»;

- **532**- земельных участков, собственники, ведущие садоводство в индивидуальном порядке в границах территории СНТ «Роса», без участия в товариществе, в т.ч. 295 уч-в с погашенными кадастровыми номерами.

-**102**- земельных участков в муниципальной собственности.

По бюллетеням заочного голосования по вопросам повестки дня с 05.03.2026г по 18.03.2026г. приняли участие:

- **97** членов СНТ «Роса»

- **10** – садоводов, ведущих садоводство в индивидуальном порядке без участия в товариществе.

В очном собрании по вопросам повестки дня 13.04.2025 г. приняли участие:

- **34**- члены СНТ «Роса»,

- **6** – собственники ведущие садоводство в индивидуальном порядке в границах территории СНТ «Роса» без участия в товариществе.

Всего приняли участие в очно-заочном голосовании **131** член СНТ «Роса» - **62,98%** от общего количества членов СНТ «Роса» (208 чл. СНТ «Роса») на 01.03.2026г. и **16** садоводов, ведущих садоводство в индивидуальном порядке без участия в товариществе

Повестка дня.

1. Отчет председателя о работе за 2024 год.
2. Отчет ревизионной комиссии за 2024 год.
3. Принятие и утверждение проекта ФЭО сметы расходов – доходов на 2026 год, размера членских взносов с 2026г. 600,00 руб. за 1 (одну) сотку.
4. Принятие и утверждение проекта сметы расходов на 2026 год.
5. Выборы новых членов ревизионной комиссии на срок с 2026г.- по 2030 г.

6. Принятие решения о возможности подготовки в 2027 году проекта по реконструкции центрального водоснабжения (прокладке труб центрального водоснабжения на поверхность) с привлечением проектной организации.
7. Рассмотрение вопроса о целесообразности внесения дополнений в П.9.12 УСТАВА СНТ «Роса» в редакции 2025 года перечня вопросов из П. 9.3: с П.9.3.1 по П.9.3.21.

Результаты голосования по вопросам повестки дня в очно-заочной форме определяются путем сложения результатов по Протоколу № 1 от 26.03.2026г. и Протоколу № 2 от 22.03.2026г. сведены в таблицу подведения итогов голосования.

Таблица подведения итогов очно-заочного голосования.

№ п/п	Формулировка поставленного на голосование решения	ЗА (чл. снт+инд)	Против (чл.снт+инд)	Воздерж (чл.снт+инд)
1.	Отчет председателя о работе за 2024 г. ПРИЛОЖЕНИЕ I.	123+16	7	1
2.	Отчет ревизионной комиссии за 2024 г. ПРИЛОЖЕНИЕ II.	122+10	6	3 + 6
3.	Принятие и утверждение проекта ФЭО сметы доходов- расходов на 2026г. членских взносов с 2026г. 600,00 руб. за 1 (одну) сотку. ПРИЛОЖЕНИЕ III.	109+16	17	5
4.	Утверждение проекта сметы доходов-расходов на 2025г. ПРИЛОЖЕНИЕ IV.	109+16	17	5
5.	Выборы нового состава членов ревизионной комиссии. Предложенные кандидатуры:			
	1. Малкова И.А. з/у № 802, 836	124+13	4 + 1	3 + 2
	2. Великанова Р.Г., з/у № 274.	124 +13	4+1	3 + 2
	3. Никифорова М.В., з/у № 16	125 + 13	4 +1	3 + 2
6.	Принятие решения о возможности подготовки в 2027 году проекта по реконструкции центрального водоснабжения (прокладке труб центрального водоснабжения на поверхность) с привлечением проектной организации.	87+15	23	21+1
7.	Рассмотрение вопроса о целесообразности внесения дополнений в П.9.12 УСТАВА СНТ «Роса» в редакции 2025 года перечня вопросов из П. 9.3: с П.9.3.1 по П.9.3.21.	10	87 +8	35 + 8

Согласно данным сводной таблицы итогов очно-заочного голосования **принято:**

1. Принятие отчет председателя за 2025 год о проделанной работе. (Приложение I).

Принять и признать работу председателя удовлетворительной.

ЗА: 123 чл. СНТ – 93,89% от 131 членов СНТ, (количество членов СНТ 208)

2. Отчет ревизионной комиссии СНТ «Роса» за 2025 год. (Приложение IV)

Принять и утвердить отчет ревизионной комиссии:

ЗА: 122 чл. СНТ- 93,13% от 131 членов СНТ, (количество членов СНТ 208)

3. Принятие и утверждение Проекта ФЭО сметы на 2026г., членских взносов с 2026г. в размере 600,00 рублей за 1 (одну сотку).

Принять и утвердить:

ЗА: 109 чл.СНТ +16 инд-лы – 85,03% от 147 участников голосования, (кол-во членов СНТ 208)

4. Принятие и утверждение сметы расходов-доходов на 2026 г.

ЗА: 109чл. СНТ 83,21% от 131 участников голосования членов СНТ, (кол-во членов СНТ 208)

5. Выборы нового состава членов ревизионной комиссии.

Утвердить новый состав ревизионной комиссии

1. Малкова Ирина Алексеевна з/у № 802, 836:

ЗА: 124 чл. СНТ – 94,66% от 131 членов СНТ, (количество членов СНТ 208)

3. Великанова Раиса Георгиевна, з/у № 274

ЗА: 124 чл. СНТ- 94,66% от 131 членов СНТ, (количество членов СНТ 208)

4. Никифорова Маргарита Васильевна з/у 16

ЗА: 124 чл. СНТ 94,66% от 131 членов СНТ, (количество членов СНТ 208)

6. Принятие решения о возможности подготовки в 2027 году проекта по реконструкции центрального водоснабжения (прокладке труб центрального водоснабжения на поверхность) с привлечением проектной организации.

Принято решение о включении в повестку дня собрания 2027 года вопроса о возможности проектирования и строительства центрального водоснабжения в наземном (летнем) исполнении.

ЗА: 87 чл. СНТ +16 инд-лы – 70% от 147 уч-ков голосования, (кол-во членов СНТ 208)

7. Рассмотрение вопроса о целесообразности внесения дополнений в П.9.12 УСТАВА СНТ «Роса» в редакции 2025 года перечня вопросов из П. 9.3: с П.9.3.1 по П.9.3.21.

ЗА: 10 чл. СНТ – 7,63 % от 131 членов СНТ, (количество членов СНТ 208)

ПРОТИВ: 121чл. СНТ – 92,37 % от 131 членов СНТ, (количество членов СНТ 208)

Заключение по 7-му вопросу: копирование пунктов с П.9.3.1 по П.9.3.21. в пункт 9.12 - нецелесообразно.

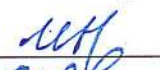
Приложение к Протоколу № 3:

1. Отчет председателя. Приложение III.
2. Акт ревизионной комиссии. Приложение IV.
3. Проект ФЭО сметы расходов и доходов на 2025год. Приложение III.
4. Проект сметы расходов – доходов на 2025 год. Приложение IV.
5. Список садоводов, принявших участие в заочном голосовании. Приложение V.
6. Список садоводов участников собрания 22.03.2026г. Приложение VI.

Счетная комиссия удостоверяет своими подписями, что очно - заочное голосование по вопросам повестки дня общего собрания садоводов СНТ «Роса» проведено корректно, без нарушений.

Настоящий Протокол № 3 от 27.03.2026г. составлен в 2-х экземплярах: один экземпляр хранится в делах с подшитыми Приложениями, второй экземпляр используется для работы.

Счетная комиссия:

 Иванова Р.И. з/у 71

 Андрианова Н.Н. з/у 377

 Козлова Е.И. з/у № 650

Председатель собрания

 Колесникова В.Д.

Секретарь собрания

 Соловьева Л.Е.

